

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**  
**(внесению изменений/корректировке ПСД)**

г. Тюмень  
местонахождение

« 25 » августа 20 25 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0317-ОД от « 15 » августа 2025 г. в составе  
дата

Председателя: Начальник проектного отдела – главный инженер  
Представитель Заказчика НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика Ведущий инженер проектного отдела  
НО «ФКР ТО» Кравченко Д.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и органа  
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора МКУ «СТК»  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Ген. директор Ахтибаев А.И.  
Представитель ООО "СОДРУЖЕСТВО - СЕРВИС"  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя  
подрядной организации Генеральный директор ООО «СибСпецСтрой» Смирнов Н.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт  
(внутридомовых инженерных систем электроснабжения) многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 11а  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «СибСпецСтрой»  
наименование проектной организации,  
№ 61п/25 от 12.05.2025  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг  
(дата заключения договора)

12.05.2025

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления  
услуг  
(дата окончания предоставления услуг по  
договору)

30.06.2025

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления  
услуг  
(дата подписания акта приема-передачи проектной

25.08.2025

число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (внутридомовых инженерных систем электроснабжения) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 11а

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на ремонт (внутридомовых инженерных систем электроснабжения) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 11а

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись

Кравченко Д.Н.  
расшифровка подписи  
Баденшюц  
расшифровка подписи  
Андреев А.Ю.  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

Смирнов Н.А.  
расшифровка подписи

Представитель ДСКХТО  
уведомляет и уведомлен  
не являясь



# Акт приемки оказанных услуг № 29 от 25 августа 2025 г.

Исполнитель: ООО "СибСпецСтрой", ИНН 8604030034, 628307, Ханты-Мансийский Автономный Округ - Югра АО, Нефтеюганск г, 8-й мкр, дом № 22, офис 100, тел.: 8 922 406-99-48, р/с 40702810042150000325, в банке Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО), БИК 044525411, к/с 30101810145250000411

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г, Новгородская ул, дом № 10

Основание: Договор №61П/25 от 12.05.2025

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (электроснабжение) по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул.Федюнинского, д.11а		ед	58 564,87	58 564,87

Итого: 58 564,87  
В том числе НДС 5% 2 788,80

Неустойка: 4 541,03

Итого к оплате: 54 023,84  
В том числе НДС 5% 2 572,56

Всего оказано услуг 1, на сумму 54 023,84 руб.

Пятьдесят четыре тысячи двадцать три рубля 84 копейки

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Генеральный директор ООО "СибСпецСтрой"



Смирнов И. А.

ЗАКАЗЧИК  
НО "ФКР ТО"



Самосватов К.И.



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

15.08.2025 № 01-17-25/06366

На № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 5 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640  
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна  
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026



А К Т  
передачи проектной документации по объекту  
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 11а »

(наименование объекта)  
в рамках договора № 61П/25 от « 12 » мая 2025 г.

г. Тюмень « 25 » августа 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

(наименование организации)

Начальник проектного отдела – главный инженер

НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО «СибСпецСтрой» Смирнов Н.А.

(наименование организации)

Генеральный директор Смирнов Н.А.

Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором

№ 61П/25 от « 12 » мая 2025 г.

Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д. 11а

(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации  
на ремонт (внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

(наименование услуги)

для производства на нем

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		4
2.	Сметная документация		4
3.	Техническое заключение		4
4.	ПОКР		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 61П/25 от « 12 » мая 2025 г.

Принял  
Представитель Заказчика

Начальник проектного  
отдела – главный инженер

НО «ФКР ТО»

должность

подпись

Коноваленко Г.В.

расшифровка подписи

Сдал

Представитель Исполнителя

Генеральный директор

должность

подпись

Смирнов Н.А.

расшифровка подписи

